



# *Comune di Vairano Patenora*

## *Provincia di Caserta*

### **DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE** **Numero 57 Del 09-04-15**

<b>OGGETTO:</b>	<b>DIRITTI SEGRETERIA - TARIFFE E DIRITTI - PRATICHE URBANISTICO - EDILIZIE - PROVVEDIMENTI-</b>
-----------------	--

L'anno **duemilaquindici** il giorno **nove** del mese di **aprile**, alle ore **13:00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata dal Sindaco, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>Dott. CANTELMO BARTOLOMEO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>SUPINO STANISLAO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>RUSSO ANGELO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANFAGNA MARCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ROBBIO NOEMI</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza Dott. BARTOLOMEO CANTELMO in qualità di SINDACO, assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dr. ANTONIO CIORLANO;

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere **FAVOREVOLE**:

Il Responsabile del Servizio proponente, ai sensi dell'art.49-comma 1° del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, in ordine alla sola regolarità tecnica, specifica del proprio servizio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**GEOM. NATALE ERNESTO**

Il Segretario Comunale, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla conformità alla legge, allo statuto ed ai regolamenti vigenti della proposta di deliberazione in oggetto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr. ANTONIO CIORLANO**

## LA GIUNTA

**VISTO e richiamata la delibera di** giunta municipale n. 73 del 21.05.2013 con la quale venivano stabiliti per l'anno 2013 le modalità e gli importi dei procedimenti per pratiche edilizie ;

**RITENUTO** che si rende necessario aggiornare ed integrare in alcune voci gli importi dei procedimenti elencati nella allegata tabella A ;

**Tabella “ A “**

**Diritti di segreteria relativi a provvedimenti amministrativi di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale- Urbanistica, Edilizia Privata, Territorio**

<b>1</b>	Certificati di destinazione urbanistica - art. 30 DPR 380 – 2001 – - numero mappali non superiore a 5 € 20,00 - numero mappali non superiore a 10 € 30,00 - numero mappali non superiore a 15 € 40,00 - numero mappali non superiore a 20 € 50,00 - numero mappali non superiore a 25 € 60,00 - numero mappali non superiore a 30 € 70,00 - numero mappali superiore a 30 €100,00		
<b>2</b>	Autorizzazione edilizia nonché Denuncia di Inizio Attività	€ 60,00	€ Sessanta/00
<b>3</b>	Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati di cui all'arte. 30 della legge n. 457/78	€ 60,00	€ Sessanta/00
<b>4</b>	Concessioni edilizie: 5.1) per ristrutturazioni non valutabili in termini volumetrici per ogni unità immobiliare 5.2) per nuove costruzioni con cubatura minore o uguale a 100 mc ..... 5.3) per nuove costruzioni con cubatura minore o uguale a 300 mc..... 5.4) per nuove costruzioni con cubatura da 301 mc. A 600 mc..... 5.5) per nuove costruzioni con cubatura da 601 mc a 1000 mc ..... 5.6) per nuove costruzioni con cubatura da 1000 a 2000 mc .....	€ 60,00 fino a max € 516,65  € 80,00  €160,00  € 210,00  € 260,00  € 600,00	€ Sessanta/00 € Cinquecentosedici/65  € Ottanta/00  centosessanta/00  € duecentodieci/00  €duecentosessanta/00  seicento/00
<b>5</b>	Autorizzazione, di competenza comunale , allo scarico delle acque di cui al D. Lgs. 152/99 ivi compresa l'autorizzazione all'allaccio alla pubblica fognatura	€ 110,00	€ Centodieci/00
<b>6</b>	Rilascio del numero civico dei fabbricati	€ 25,00	€ venticinque/00
<b>7</b>	Rilascio del nullaosta, di competenza comunale, relativo ad interventi in aree sottoposte a vincolo idrogeologico ( R. D. L. 3267/1926)	€. 60,00	€ Sessanta/00
<b>8</b>	Rilascio del permesso di abitabilità / agibilità	€ 100,00	€ Sessanta/00
<b>9</b>	Notifica Frazionamenti Catastali	€30,00	Trenta/00
<b>10</b>	Autorizzazioni concernenti i provvedimenti riguardanti il vincolo idrogeologico previsti dalle prescrizioni di massima e di polizia forestale di cui al R.D.L. 3267/1923, relativamente alle utilizzazioni boschive per superfici: 10.1) fino ad 1 ( uno) ettaro 10.2) fino a 2 ( due) ettari 10.3) fino a 3 ( tre) ettari	€ 64,00 € 77,00 € 90,00	€ sessantaquattro/00 € Settantasette/00 € Novanta/00
<b>11</b>	Comunicazione attività edilizia libera art 6	€ 60,00	€ Sessanta/00

	DPR 380/01		
12	Segnalazione certificato di Inizio Attività ( SCIA )	€ 100,00	€cento/00
13	Autorizzazioni manutenzione ordinaria edilizia e cimiteriale -	€20,00	€venti/00
14	Autorizzazioni per costruzione tomba cimiteriale -	€30,00	€trenta/00
15	Autorizzazioni per costruzione cappella cimiteriale -	€ 150,00	€centocinquanta/00
16	Certificato di commerciabilità e qualsiasi altro certificato ed attestazione in materia urbanistica ed edilizia : - non richiedente sopralluogo - € 30,00..... - richiedenti sopralluogo - € 90,00 .....		
17	Dichiarazione di conformità all'originale esistente agli atti <b>€1,00 per ogni copia autentica</b> .		
18	Vulture cimiteriali	€50,00	cinquanta

**Per le concessioni edilizie oltre i 2000 mc per ogni 500 mc in più Euro 50,00- €cinquanta/00**

Vista anche la delibera della giunta regionale n. 85/2015 per la semplificazione moduli unificati per permesso di costruire C.I.L. e C.I.L.A. ;

Acquisiti i pareri di rito ,

### Delibera

**Per le ragioni e considerazioni espresse , da intendersi qui integralmente richiamate :**

confermare ed integrare gli importi da versare a titolo di diritti di segreteria per il l'istruttoria cosi come analiticamente indicati nella tabella allegata A)

1	Certificati di destinazione urbanistica - art. 30 DPR 380 – 2001 – - numero mappali non superiore a 5 € 20,00 - numero mappali non superiore a 10 € 30,00 - numero mappali non superiore a 15 € 40,00 - numero mappali non superiore a 20 € 50,00 - numero mappali non superiore a 25 € 60,00 - numero mappali non superiore a 30 € 70,00 - numero mappali superiore a 30 €100,00		
2	Autorizzazione edilizia nonché Denuncia di Inizio Attività	€ 60,00	€ Sessanta/00
3	Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati di cui all'arte. 30 della legge n. 457/78	€ 60,00	€ Sessanta/00
4	Permesso di costruire : 5.1) per ristrutturazioni non valutabili in termini volumetrici per ogni unità immobiliare 5.2) per nuove costruzioni con cubatura minore o uguale a 100 mc ..... 5.3) per nuove costruzioni con cubatura minore o uguale a 300 mc..... 5.4) per nuove costruzioni con cubatura da 301 mc. A 600 mc..... 5.5) per nuove costruzioni con cubatura da 601 mc a 1000 mc ..... 5.6) per nuove costruzioni con cubatura da 1000 a 2000 mc .....	€ 60,00 fino a max € 516,65 € 80,00 €160,00 € 210,00 € 260,00 € 600,00	€ Sessanta/00 € Cinquecentosedici/65 € Ottanta/00 centosessanta/00 € duecentodieci/00 €duecentosessanta/00 seicento/00
5	Autorizzazione, di competenza comunale , allo	€ 100,00	€ Centodieci/00

	scarico delle acque di cui al D. Lgs. 152/99 ivi compresa l'autorizzazione all'allaccio alla pubblica fognatura		
6	Rilascio del numero civico dei fabbricati	€ 25,00	€ venticinque/00
7	Rilascio del nullaosta, di competenza comunale, relativo ad interventi in aree sottoposte a vincolo idrogeologico ( R. D. L. 3267/1926)	€. 60,00	€ Sessanta/00
8	<i>Rilascio del permesso di abitabilità / agibilità</i> <i>Per i vani superiori a cinque ogni vano € 12</i>	€. 100,00 € 12,00 a vani	€. Sessanta/00 € dodici ,00
9	Notifica Frazionamenti Catastali	€30,00	Trenta/00
10	Autorizzazioni concernenti i provvedimenti riguardanti il vincolo idrogeologico previsti dalle prescrizioni di massima e di polizia forestale di cui al R.D.L. 3267/1923, relativamente alle utilizzazioni boschive per superfici: 10.1) fino ad 1 ( uno) ettaro 10.2) fino a 2 ( due) ettari 10.3) fino a 3 ( tre) ettari	€ 64,00 € 77,00 € 90,00	€ sessantaquattro/00 € Settantasette/00 € Novanta/00
11	Segnalazione certificato di Inizio Attività ( SCIA )	€ 100,00	€cento/00
12	Autorizzazioni manutenzione ordinaria edilizia e cimiteriale -	€20,00	€venti/00
13	Autorizzazioni per costruzione tomba cimiteriale -	€30,00	€trenta/00
14	Autorizzazioni per costruzione cappella cimiteriale -	€ 150,00	€centocinquanta/00
15	Certificato di commerciabilità e qualsiasi altro certificato ed attestazione in materia urbanistica ed edilizia : - non richiedente sopralluogo - € 30,00..... - richiedenti sopralluogo - € 90,00 .....		
16	Dichiarazione di conformità all'originale esistente agli atti <b>€1,00 per ogni copia autentica .</b>		
17	Volture cimiteriali	€50,00	cinquanta
18	<i>Comunicazione i Inizio lavori ( C.I.L )</i>	€. 80,00	€.ottanta/00
19	<i>Comunicazione inizio lavori asseverata ( C.I.L.A )</i>	€. 100,00	€.cento/00
20	<i>Accertamento di conformità art 36 DPR 380/01</i>	€. 210,00	€.duecentodieci/00
21	<i>Accertamento conformità art 37 DPR 380/01</i>	€. 160,00	€.centosessanta/00
22	<i>Piano di lottizzazione pua</i>	€. 516,00	€.cinquecentosedici/00
23	<i>Per lavori di ristrutturazione e demolizione</i>	€. 0,93 a mc	€ zeronovantatre/00

**Per le concessioni edilizie oltre i 2000 mc per ogni 500 mc in più Euro 50,00- €cinquanta/00**

Di stabilire un incremento del 10% dei diritti di segreteria previsti per la pratica, nel caso in cui il richiedente intenda avvalersi dello sportello unico per l'acquisizione degli eventuali pareri ed ogni altro atto di assenso da parte di altri Enti necessari ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio , art. 5 – comma 3 e 4 del testo unico DPR 380/2001 ;

**I versamenti dovranno essere effettuati sul CC n. 12.01.38.19 intestato alla Tesoreria Comunale di Vairano Patenora Causale diritti di segreteria per.....**

**LA GIUNTA**

VISTA la proposta di deliberazione, sopra integralmente riportata;

UDITO il Presidente il quale, dopo aver dato ampia illustrazione della stessa e delle ragioni che di essa costituiscono motivazione, ne propone l'approvazione;

VISTI i pareri favorevoli resi sulla medesima dai responsabili dei servizi per quel che concerne la regolarità tecnica e contabile, e ciò a norma dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000,

Con votazione unanime, resa come per legge,

### **DELIBERA**

- approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione che qui è da intendere integralmente riportata;
- rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione, unanime, resa su separata proposta del Presidente, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n.267/2000, stanti le ragioni di urgenza che presiedono all'adozione della stessa.

Il Responsabile del Procedimento

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dr. ANTONIO CIORLANO*

**IL SINDACO**

*Dott. BARTOLOMEO CANTELMO*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio On-Line del Comune il 14-04-2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 29-04-2015(art. 124 del decreto Lgs. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 14-04-2015 .

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dr. ANTONIO CIORLANO*

---

E' stata data comunicazione dell'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari con nota n. 3194 del 14-04-2015 [art. 125 D. Lgs. 267/2000].

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dr. ANTONIO CIORLANO*

---

**E S E C U T I V I T A'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che

- **che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 14-04-2015 :**  
[ ]- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);  
[x]- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale, li 14-04-2015 .

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dr. ANTONIO CIORLANO*